附件三：

评 分 标 准

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **项目名称：** | **省文化和旅游厅办公楼室内地面墙面维修及车库地坪漆处理** | | |  |
| **比选时间：** | **2020年8月4日** |  | **比选地点：省文化和旅游厅** |  |
| **序号** | **评分因素** | **分值（100分）** | **评分标准** | **说明** |
| 一 | 工程报价 | 40分 | 综合评分法中的价格分，采用低价优先法计算，即满足招标文件要求、确保项目质量且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分=(评标基准价／投标报价)×40分×100%； |  |
| 二 | 施工方案 | 50分 | 1、实施方案材料、施工符合标准规范、切合实际、具体可行、清楚明了（20分） |  |
| 2、施工组织安排合理，现场管理方案规范，进度计划与人员配备可行（20分） |
| 3、安全、文明、环保施工措施具体，尽可能减少施工对正常办公的影响（10分） |
| 三 | 质量保证 | 5分 | 按国家相关规定要求，出具质量保证承诺书，计5分。 |  |
| 四 | 文件规范 | 5 | 规范完整的得5分；有1项偏差扣1分，直至该项分值扣完为止。 |  |